

# 大久保ビル

## セールスポイント

日当りサンサンでとても気持ちの良いお部屋です。振り分けなので二人で住むにもゆとりがありますよ

| 賃料   | 面積/間取                 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金  | 礼金  |
|------|-----------------------|-----|---------|-----|-----|
| 11万円 | 30m <sup>2</sup> / 2K | 4階  | 3,000円  | 1ヶ月 | 1ヶ月 |

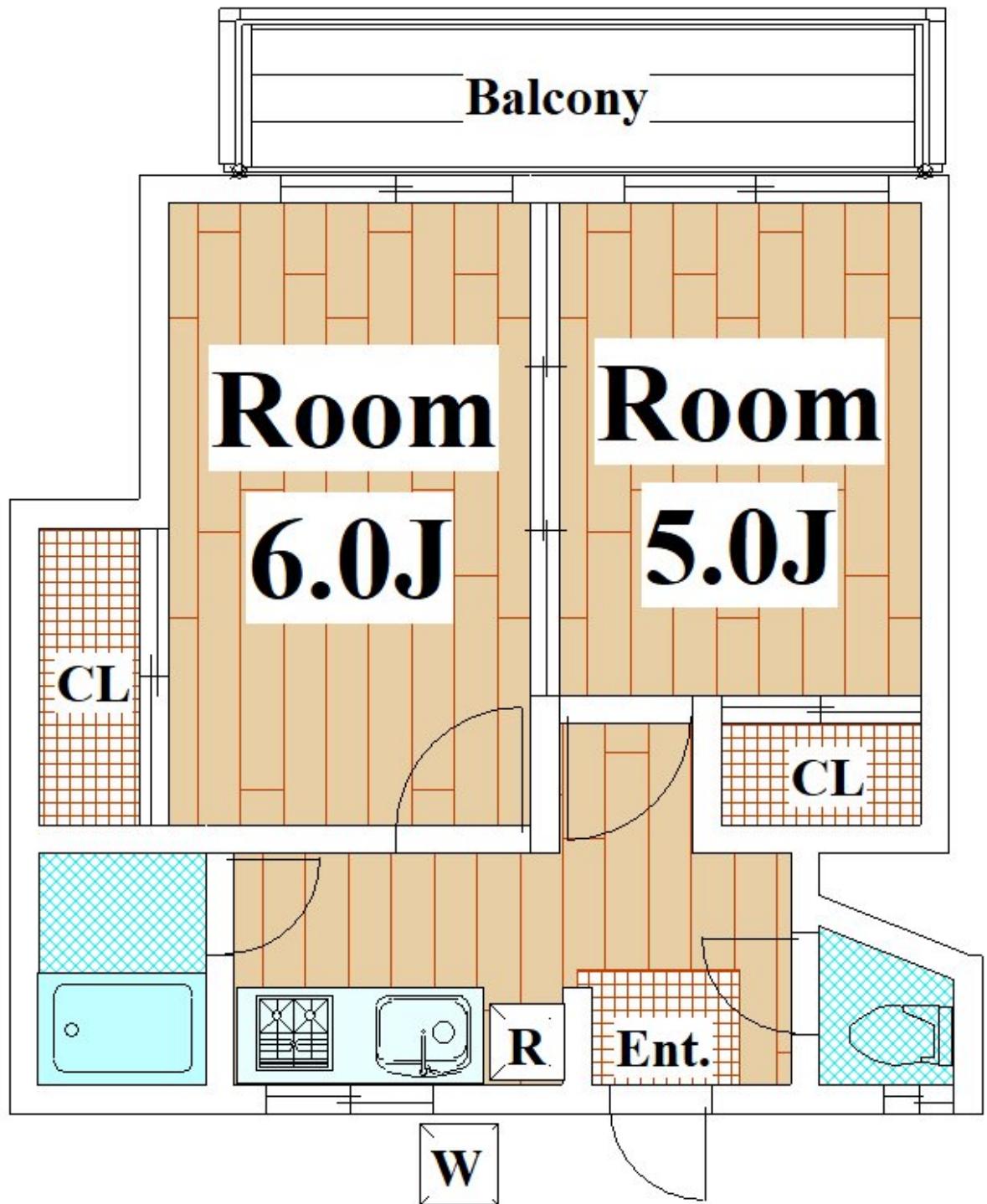
## スタッフからのコメント

大岡山エリア賃貸マンション

## 物件概要

|             |  |           |             |
|-------------|--|-----------|-------------|
| 所在地         | 東京都目黒区緑が丘3丁目                                   |           |             |
| 交通          | 東急目黒線「大岡山」駅より徒歩5分<br>東急大井町線「緑が丘」駅より徒歩1分        |           |             |
| 賃料          | 11万円   | 管理費・共益費   | 3,000円      |
| 敷金          | 1ヶ月  | 礼金        | 1ヶ月         |
| 更新料         | 1ヶ月  | 鍵交換費用     | 2.75万円      |
| フレックスパートナーズ | 1.1万円  | 口座振替(毎月)  | 330円        |
| 面積/間取り      | 30m <sup>2</sup> /2K                           | 部屋の向き     | 南           |
| 築年月(築年数)    | 1980年1月(築46年)                                  | 契約期間      | 2年          |
| 種別/構造       | マンション/RC                                       | 部屋/所在階/階建 | 402/4階/地上4階 |
| 現況/入居時期     | 空室/即時  | 状態        | 空室          |
| 空き物件数       | 1  | 駐車場       | 無           |
| 保険          | 2万円  | 保証人代行義務   | 加入要         |
| 周辺環境        | ドラッグストアまで99m / 銀行まで484m                        |           |             |
| 保証会社詳細      | 保証料 / 初回: 月額賃料の60%、更新: 1万5千円 / 年毎              |           |             |
| 物件番号        | 01031-0402                                     |           |             |
| 備考          | 日当りサンサンでとても気持ちの良いお部屋です。振り分けなので二人で住むにもゆとりがありますよ |           |             |









連絡先 03-3701-9000  
10:00~19:00 火曜日・水曜日定休  
<http://rtowers.co.jp/bukken?id=1467>