

# S - F L A T

セールスポイント

3 駅利用が出来てとても便利な立地です。一段高くなっており、中 2 階の高さがありますよ！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
7.3万円	23.22㎡ / 1K	1階	4,000円	1ヶ月	1ヶ月

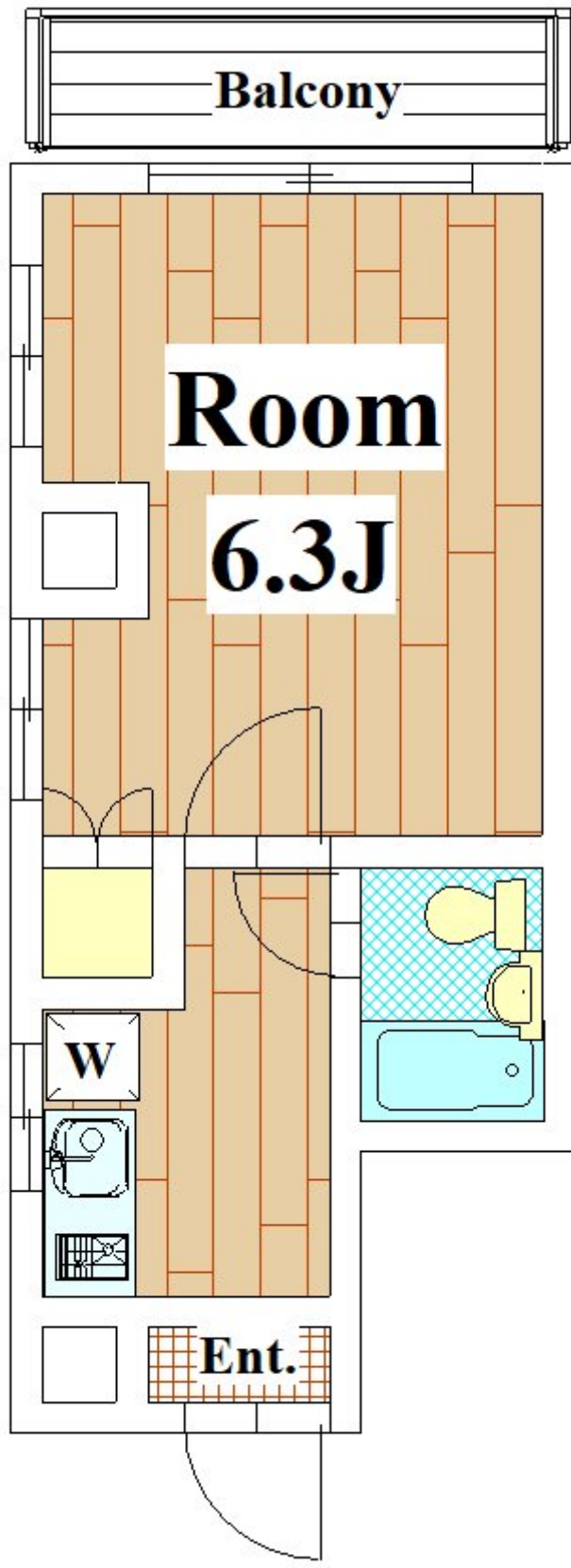
スタッフからのコメント

中延エリアの高級賃貸

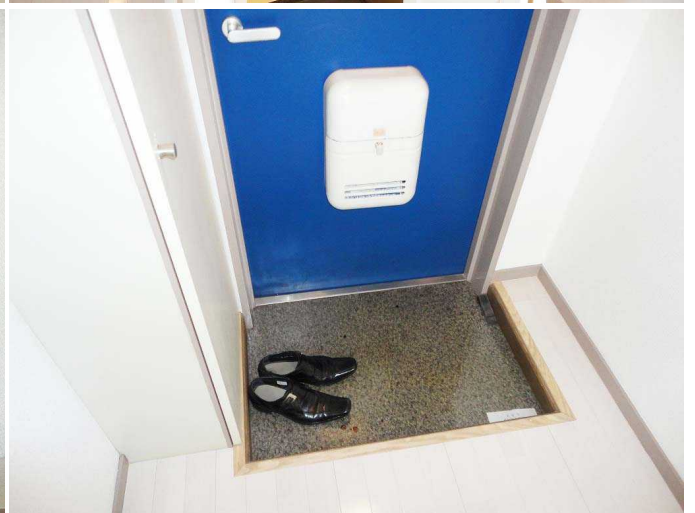
## 物件概要

所在地	東京都大田区北馬込 2 丁目				
交通	東急大井町線「荏原町」駅より徒歩10分 都営浅草線「中延」駅より徒歩11分				
賃料	7.3万円	管理費・共益費	4,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
更新料	1ヶ月	鍵交換費用	2.75万円		
シジンサポート 2 4	1.1万円	口座振替（毎月）	330円		
面積/間取り	23.22㎡/1K	部屋の向き	南東		
築年月（築年数）	1991年1月（築33年）	契約期間	2年		
種別/構造	マンション/鉄骨造	部屋/所在階/階建	208/1階/地上3階		
現況/入居時期	空室/即時	状態	空室		
空き物件数	1	駐車場	空有 / 2.5万円（税込み）		
保険	2万円	保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、都市ガス、排水下水、バス専用、トイレ専用、シャワー、給湯、エアコン、室内洗濯機置き場、CATV、オートロック、バルコニー、フローリング、冷蔵庫、光ファイバー、角部屋、楽器不可、2人入居不可、ペット不可				
周辺環境	ドラッグストアまで174m / 銀行まで746m				
保証会社詳細	保証料 / 初回：月額賃料等の 6 0 %、更新：1 万 5 千円 / 年毎				
物件番号	01834-0208				
備考	3 駅利用が出来てとても便利な立地です。一段高くなっており、中 2 階の高さがありますよ！				











連絡先 03-3701-9000  
10:00~19:00 火曜日・水曜日定休  
<https://rtowers.co.jp/bukken?id=1338>