

# 02248-107A

セールスポイント

室内リフォームしました♪3 駅使えて便利なエリアです。单身の方にピッタリの間取りです♪

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
5万円	18㎡ / 1R	1階	2,000円	1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

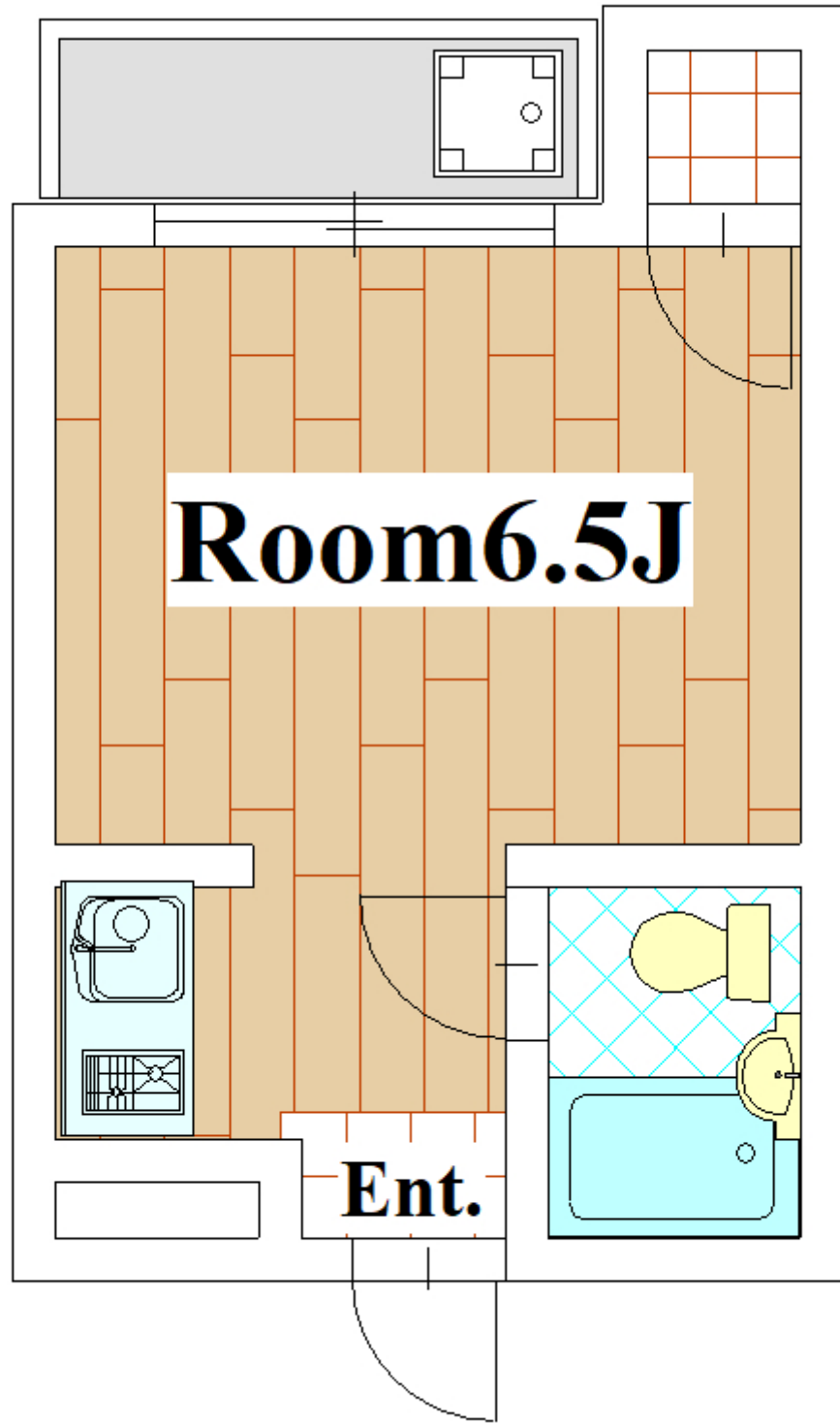
西小山エリアの賃貸マンション

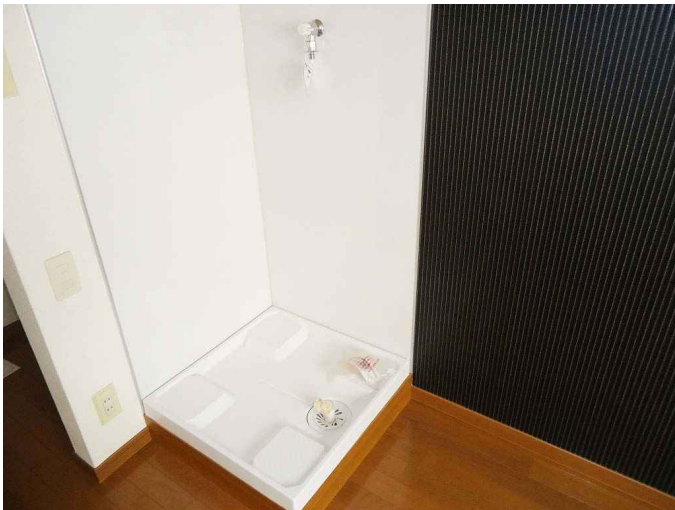
## 物件概要

所在地	東京都品川区荏原5丁目				
交通	東急目黒線「西小山」駅より徒歩4分 東急目黒線「武蔵小山」駅より徒歩13分				
賃料	5万円	管理費・共益費	2,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
更新料	1ヶ月	鍵交換費用	1.1万円		
シジンサポート24	1.1万円	面積/間取り	18㎡/1R		
部屋の向き	南	築年月(築年数)	1993年3月(築31年)		
契約期間	2年	種別/構造	マンション/鉄骨造		
部屋/所在階/階建	107A/1階/地上3階	現況/入居時期	居住中/2025年月 下旬		
状態	空室	空き物件数	1		
駐車場	近隣 / 2.5万円(税込み) / 30m	保険	2万円		
保証人代行義務	加入要				
設備条件	公営水道、プロパンガス、排水下水、バス専用、トイレ専用、シャワー、IHコンロ、一口コンロ、システムキッチン、給湯、エアコン、室内洗濯機置き場、CATV、バルコニー、フローリング、冷蔵庫、駐輪場、光ファイバー、デザイナーズ、楽器不可、2人入居不可、ペット不可				
周辺環境	ドラッグストアまで209m / 銀行まで132m				
保証会社詳細	保証料 / 初回: 月額賃料の60%、更新: 1万5千円 / 年毎				
物件番号	02248-107A				
備考	室内リフォームしました♪3 駅使えて便利なエリアです。单身の方にピッタリの間取りです♪				



を予定  
水道管の取  
平成  
2524  
年9月  
末末







連絡先 03-3701-9000  
10:00~19:00 火曜日・水曜日定休  
<https://rtowers.co.jp/bukken?id=1362>