

# ローラル多摩川

セールスポイント

宅配BOX完備・光インターネット無料（LANケーブル繋ぐだけ）・多摩川花火大会の特等席・最上階東南角部屋

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
12万円	43m <sup>2</sup> / 2DK	4階	10,000円	1ヶ月	1ヶ月

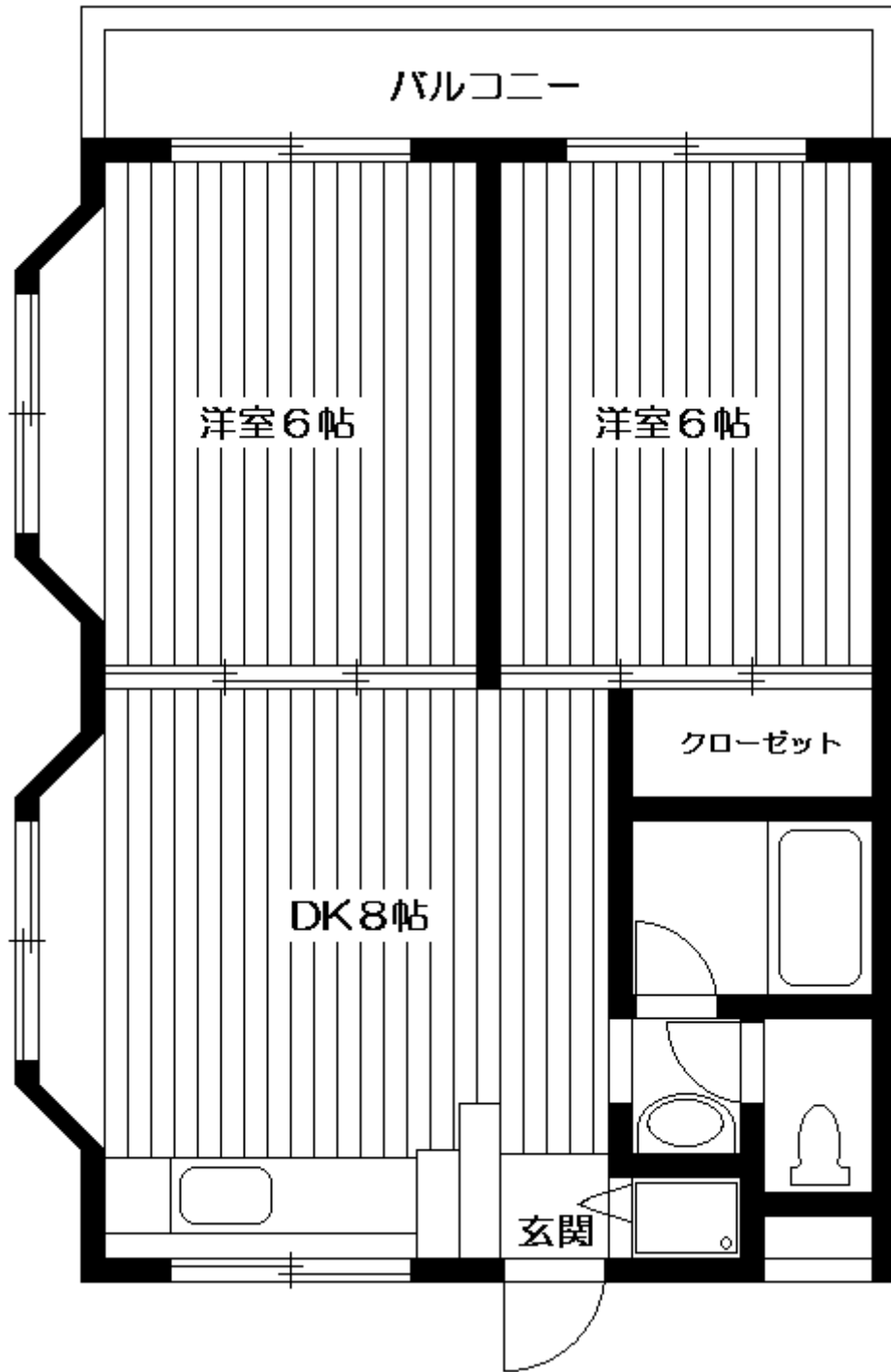
スタッフからのコメント

★多摩川一望♪  
多摩川花火大会の特等席

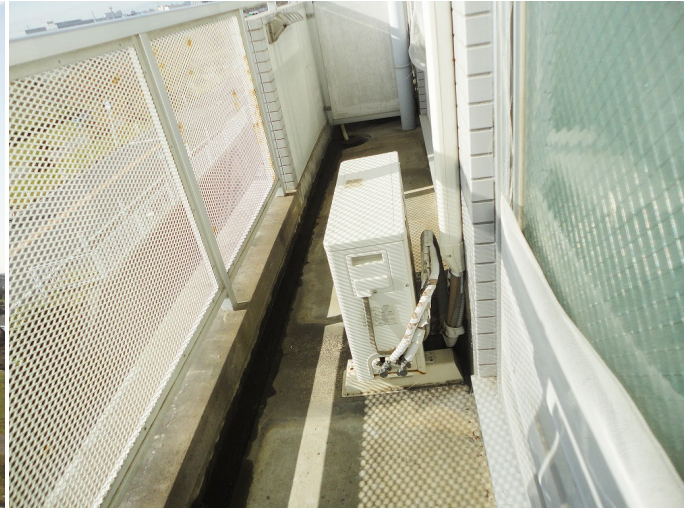
## 物件概要

所在地	東京都世田谷区玉堤1丁目		
交通	東急大井町線「尾山台」駅より徒歩15分 東急大井町線「等々力」駅より徒歩16分		
賃料	12万円	管理費・共益費	10,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却	1ヶ月	更新料	1ヶ月
シジンサポート	1.1万円	面積/間取り	43m <sup>2</sup> /2DK
部屋の向き	南	築年月（築年数）	1989年5月（築35年）
契約期間	2年	種別/構造	マンション/RC
部屋/所在階/階建	401/4階/地上4階	総戸数	23戸
現況/入居時期	空室/即時	状態	空室
空き物件数	1	駐車場	空有 / 2.5万円（税込み）
保険	2万円	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、都市ガス、排水下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、二口コンロ、システムキッチン、給湯、エアコン、室内洗濯機置き場、CATV、エレベータ、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、バイク置き場、タイル貼り、光ファイバー、角部屋、楽器不可、事務所可、2人入居可、ペット不可、保証人要、独立洗面台、インターネット利用料無料		
周辺環境	ドラッグストアまで599m / 銀行まで1,008m		
保証会社詳細	保証料 / 初回：月額賃料等の60%、更新：1万5千円 / 年毎		
物件番号	00223-0401		
備考	宅配BOX完備・光インターネット無料（LANケーブル繋ぐだけ）・多摩川花火大会の特等席・最上階東南角部屋		









連絡先 03-3701-9000  
10:00~19:00 火曜日・水曜日定休  
<https://rtowers.co.jp/bukken?id=1413>