

グランベルデ馬込坂

セールスポイント

大型犬相談可能で重厚なマンション、敷地内地下駐車場もあり便利でお奨めですよ

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
18.5万円	66.04㎡ / 2LDK	2階	10,000円	2ヶ月	1ヶ月

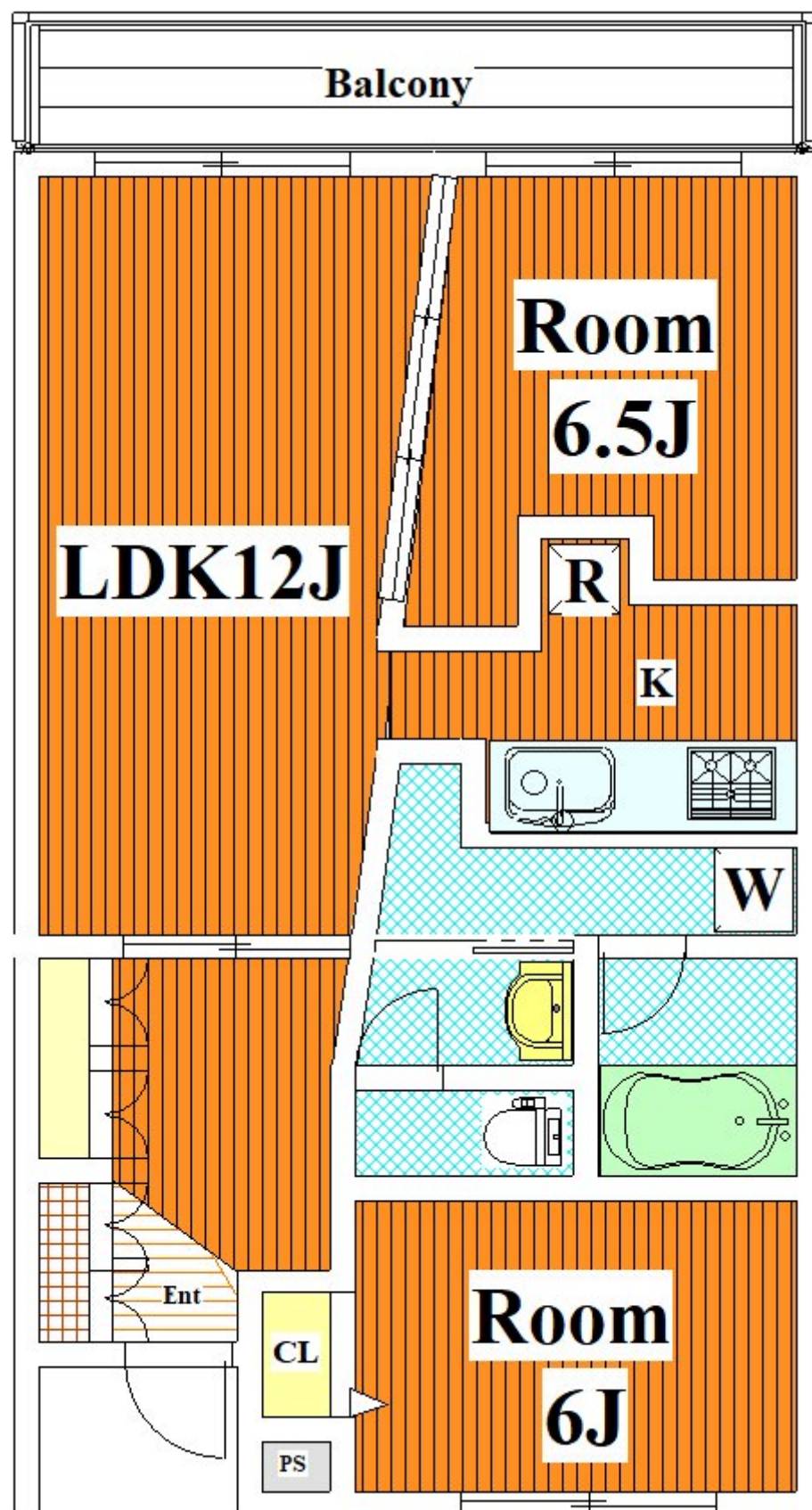
スタッフからのコメント

西馬込エリアの高級賃貸

物件概要

所在地	東京都大田区南馬込 5 丁目		
交通	都営浅草線「西馬込」駅より徒歩4分 都営浅草線「馬込」駅より徒歩10分		
賃料	18.5万円	管理費・共益費	10,000円
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	鍵交換費用	1.98万円
シジンサポート	1.1万円	口座振替（毎月）	330円
面積/間取り	66.04㎡/2LDK	部屋の向き	南
築年月（築年数）	2001年6月（築23年）	契約期間	2年
種別/構造	マンション/RC	部屋/所在階/階建	206/2階/地上5階
現況/入居時期	居住中/2025年月 中旬	状態	空室
空き物件数	1	駐車場	空有 / 2.75万円（税込み） / 機械式屋根付駐車場
保険	2万円	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、都市ガス、排水下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置き場、オートロック、エレベータ、バルコニー、フローリング、駐輪場、バイク置き場、タイル貼り、光ファイバー、温水洗浄便座、デザイナーズ、2人入居可、ペット可能、独立洗面台		
周辺環境	ドラッグストアまで332m / 銀行まで269m		
保証会社詳細	保証料 / 初回：月額賃料等の 6 0 %、更新： 1 万 5 千円 / 年毎		
物件番号	02835-0206		
備考	大型犬相談可能で重厚なマンション、敷地内地下駐車場もあり便利でお奨めですよ		











連絡先 03-3701-9000
 10:00~19:00 火曜日・水曜日定休
<https://rtowers.co.jp/bukken?id=1437>