

# C o r t i l e中延

セールスポイント

一部屋毎にこだわりのお洒落なデザイナーズで快適に過ごせます。立地も便利でお奨めですよ

| 賃料     | 面積/間取      | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金  | 礼金  |
|--------|------------|-----|---------|-----|-----|
| 16.4万円 | 47㎡ / 1LDK | 3階  | 8,000円  | 1ヶ月 | 1ヶ月 |

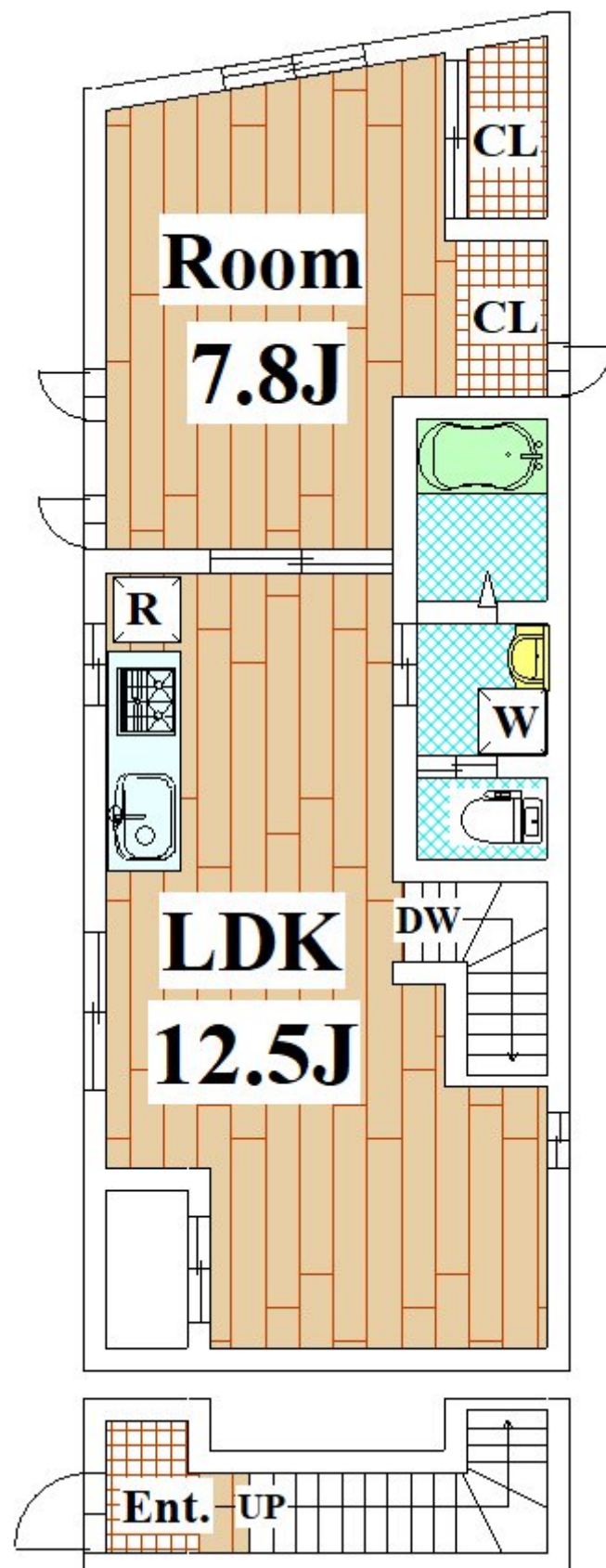
スタッフからのコメント

荏原町エリアの築浅デザイナーズ

## 物件概要

|           |                                                                                                                                                                          |             |              |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| 所在地       | 東京都品川区中延5丁目                                                                                                                                                              |             |              |
| 交通        | 東急大井町線「中延」駅より徒歩6分<br>東急大井町線「荏原町」駅より徒歩2分                                                                                                                                  |             |              |
| 賃料        | 16.4万円                                                                                                                                                                   | 管理費・共益費     | 8,000円       |
| 敷金        | 1ヶ月                                                                                                                                                                      | 礼金          | 1ヶ月          |
| 更新料       | 1ヶ月                                                                                                                                                                      | フレックスパートナーズ | 1.1万円        |
| 口座振替（毎月）  | 330円                                                                                                                                                                     | 面積/間取り      | 47㎡/1LDK     |
| 部屋の向き     | 南                                                                                                                                                                        | 築年月（築年数）    | 2019年8月（築6年） |
| 契約期間      | 2年                                                                                                                                                                       | 種別/構造       | アパート/木造      |
| 部屋/所在階/階建 | 301A/3階/地上3階                                                                                                                                                             | 総戸数         | 10戸          |
| 管理人       | 合同会社エルエーマネジメント                                                                                                                                                           | 現況/入居時期     | 空室/即時        |
| 状態        | 空室                                                                                                                                                                       | 空き物件数       | 1            |
| 駐車場       | 無                                                                                                                                                                        | 保険          | 2万円          |
| 保証人代行義務   | 加入要                                                                                                                                                                      |             |              |
| 設備条件      | 公営水道、都市ガス、排水下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、二口コンロ、システムキッチン、給湯、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置き場、CATV、オートロック、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット有、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、デザイナーズ、浴室乾燥機、楽器不可、ペット不可、独立洗面台 |             |              |
| 周辺環境      | ドラッグストアまで103m / 銀行まで204m                                                                                                                                                 |             |              |
| 保証会社詳細    | 保証料 / 初回：月額賃料の60%、更新：1万5千円 / 年毎                                                                                                                                          |             |              |
| 物件番号      | 03794-301A                                                                                                                                                               |             |              |
| 備考        | 一部屋毎にこだわりのお洒落なデザイナーズで快適に過ごせます。立地も便利でお奨めですよ                                                                                                                               |             |              |















連絡先 03-3701-9000

10:00～19:00 火曜日・水曜日定休

<https://rtowers.co.jp/bukken?id=1473>