

# ロワール駒沢

セールスポイント

通勤も通学もスマートに。ひとり暮らしにうれしい、生活便利がそろう駒澤大学駅近。、時間に余裕が生まれる暮らし。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
7万円	18.72㎡ / 1R	4階	10,000円	1ヶ月	1ヶ月

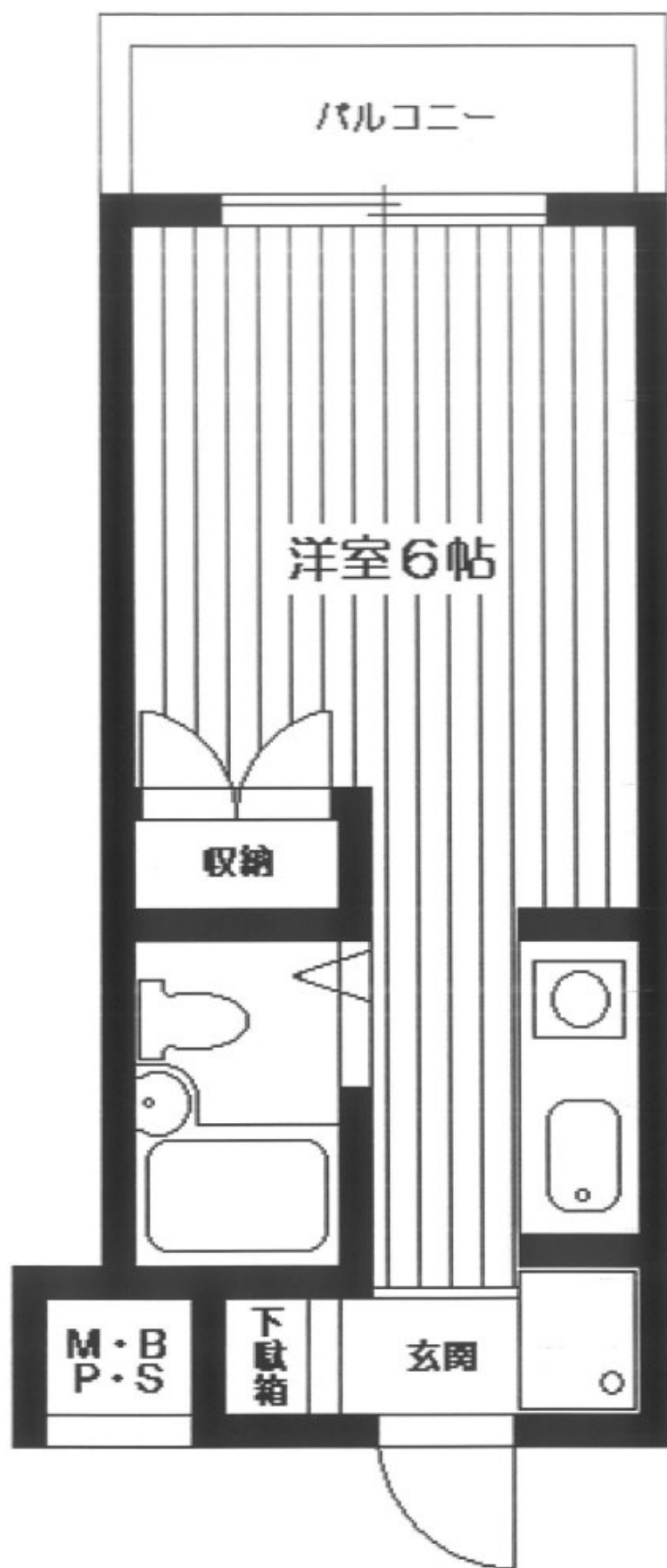
スタッフからのコメント

分譲賃貸マンション、田園都市線で渋谷へダイレクト

## 物件概要

所在地	東京都世田谷区上馬4丁目		
交通	東急田園都市線「駒沢大学」駅より徒歩4分 東急世田谷線「松陰神社前」駅より徒歩17分		
賃料	7万円	管理費・共益費	10,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	鍵交換費用	2.75万円
フレックスパートナーズ	1.1万円	面積/間取り	18.72㎡/1R
部屋の向き	東	築年月（築年数）	1988年3月（築37年）
契約期間	2年	種別/構造	マンション/RC
部屋/所在階/階建	405/4階/地上4階	総戸数	26戸
バルコニー面積	2.6㎡	管理人	管理人:巡回 / 株式会社穴吹ハウジングサービス
現況/入居時期	居住中/2026年月 下旬	状態	空室
空き物件数	1	駐車場	無
保険	2万円	保証人代行義務	加入要
保証会社詳細	保証料 / 初回: 月額賃料の60%、更新: 1万5千円 / 年毎		
物件番号	03790-0405		
備考	通勤も通学もスマートに。ひとり暮らしにうれしい、生活便利がそろう駒澤大学駅近。 、時間に余裕が生まれる暮らし。		





連絡先 03-3701-9000  
10:00～19:00 火曜日・水曜日定休

<https://rtowers.co.jp/bukken?id=1512>