

# オレンジハイム

セールスポイント

多摩川河川敷も近、く自然溢れる静かな環境です。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
7万円	24m <sup>2</sup> / 1K	3階		1ヶ月	－

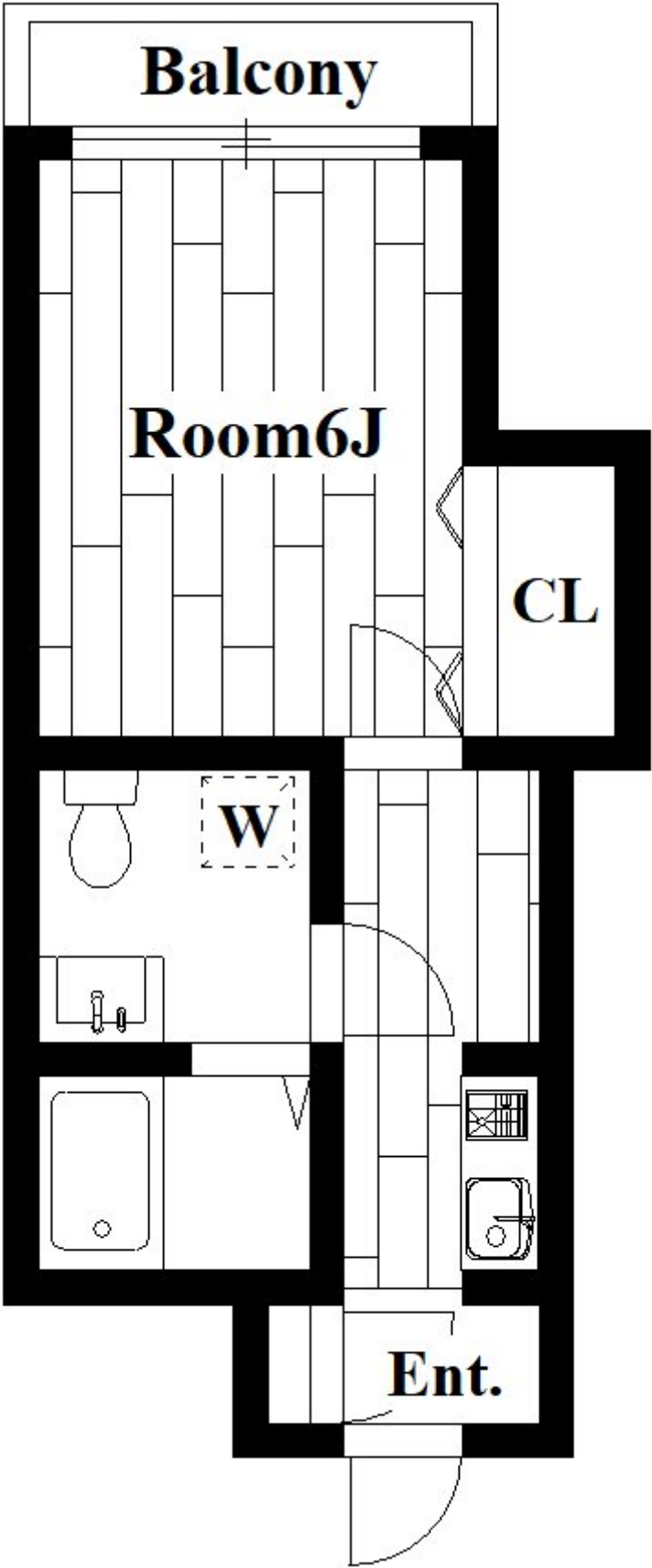
スタッフからのコメント

B T 別・洗面独立・南向き最上階

## 物件概要

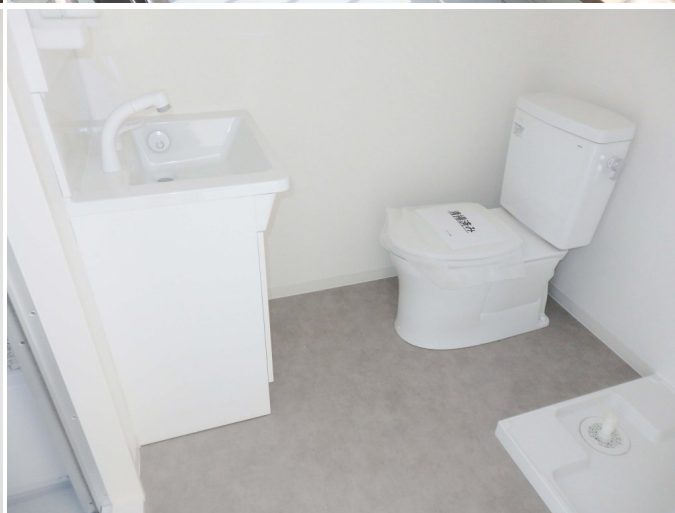
所在地	東京都大田区田園調布 5 丁目		
交通	東急東横線「田園調布」駅より徒歩13分 東急東横線「多摩川」駅より徒歩14分		
賃料	7万円	敷金	1ヶ月
礼金	－	償却	1ヶ月
更新料	1ヶ月	鍵交換費用	2.75万円
フレックスパートナーズ	1.1万円	口座振替料（毎月）	550円
面積/間取り	24㎡/1K	部屋の向き	南
築年月（築年数）	1988年2月（築38年）	契約期間	2年
種別/構造	マンション/鉄骨造	部屋/所在階/階建	303/3階/地上3階
総戸数	7戸	現況/入居時期	居住中/2026年月 中旬
状態	空室	空き物件数	1
駐車場	空無	保険	2万円
保証人代行義務	加入要		
周辺環境	ドラッグストアまで462m / 銀行まで754m		
保証会社詳細	保証料 / 初回：月額賃料の 6 0 %、更新： 1 万 5 千円 / 年毎		
物件番号	00462-0303		
備考	多摩川河川敷も近、く自然溢れる静かな環境です。		













連絡先 03-3701-9000

10:00～19:00 火曜日・水曜日定休

<https://rtowers.co.jp/bukken?id=422>