

## S. F L A T II

セールスポイント

全室日当たり良好の新築マンションです。一人暮らしに必要な設備が充実しているのできっと満足します

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
9万円	21.61m <sup>2</sup> / 1K	3階	3,000円	1ヶ月	1ヶ月

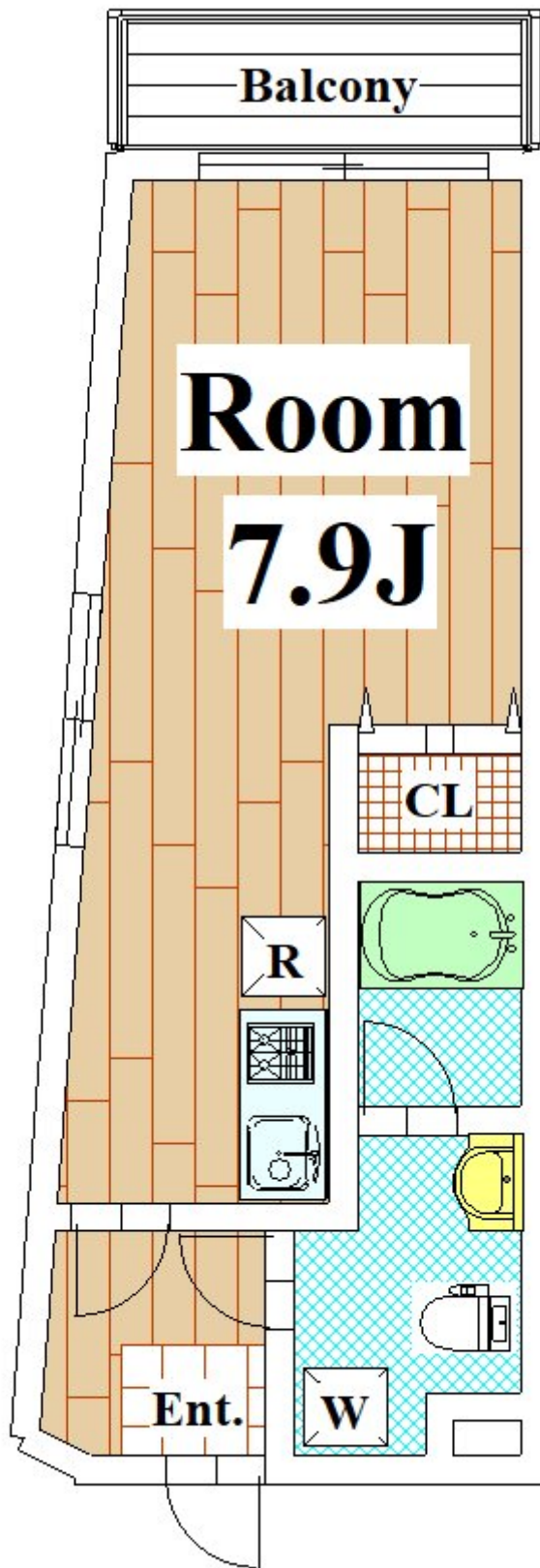
スタッフからのコメント

☆デザイナーズマンション☆

### 物件概要

所在地	東京都大田区北馬込2丁目		
交通	東急大井町線「荏原町」駅より徒歩9分 都営浅草線「中延」駅より徒歩9分		
賃料	9万円	管理費・共益費	3,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	シジンサポート24	1.1万円
口座振替（毎月）	330円	面積/間取り	21.61m <sup>2</sup> /1K
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	2011年10月（築13年）
契約期間	2年	種別/構造	マンション/鉄骨造
部屋/所在階/階建	2301/3階/地上3階	現況/入居時期	空室/即時
状態	空室	空き物件数	1
駐車場	近隣 / 2.6万円（税込み） / 30m	保険	2万円
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、都市ガス、排水下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、二口コンロ、システムキッチン、給湯、エアコン、室内洗濯機置き場、オートロック、バルコニー、フローリング、タイル貼り、インターネット有、TVドアホン、温水洗浄便座、デザイナーズ、楽器不可、ペット不可、独立洗面台		
周辺環境	ドラッグストアまで155m / 銀行まで186m		
保証会社詳細	保証料 / 初回：月額賃料の60%、更新：1万5千円 / 年毎		
物件番号	01768-2301		
備考	全室日当たり良好の新築マンションです。一人暮らしに必要な設備が充実しているのできっと満足します		











**Ozeki** 株式会社 オオゼキ  
super market since 1957



さわやか信用金庫



連絡先 03-3701-9000  
10:00~19:00 火曜日・水曜日定休  
<https://rtowers.co.jp/bukken?id=715>